

## Langus ehitusturul süveneb

**Ehitusettevõtted ehtasid 2009. aasta I kvartalis eelmise aasta sama perioodiga võrreldes ligi kolmandiku võrra vähem, teatab Statistikaamet.**

I kvartalis ehtasid ehitusettevõtted omal jõul 5,0 miljardi krooni eest — hooneid 3,2 miljardi ja rajatisi 1,8 miljardi krooni eest. Eelmise aasta sama perioodiga võrreldes vähenes hoonete ehitamine püsivhindades 42%. Rajatiste ehitamine jäi samale tasemele. Ehitusturu langus on tingitud eelkõige elamuehitusmahtude vähenemisest kohalikul turul.

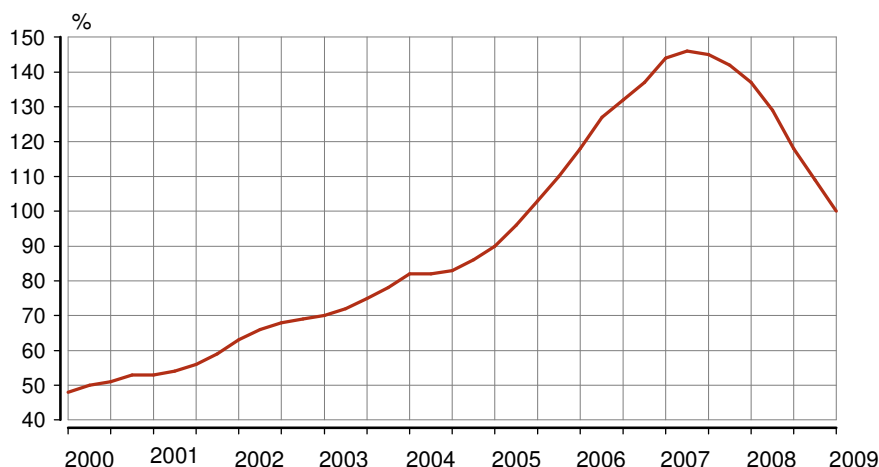
Vastupidiselt langustrendil liikuvale kohalikule ehitusturule, kasvas välisturul tegutsevate Eesti ehitusettevõtete ehitusmaht võrreldes aastatagusega 6%. Kasv tulenes hooneehitustöödest.

Ehitisregistri andmetel lubati I kvartalis kasutusse 593 uut eluruumi, s.o kolm korda vähem kui aasta varem. Üle poole (58%) valminud eluruumidest asus korterelamutes. Alates 2007. aasta teisest poolest on nõudlus uute eluruumide järele pidevalt vähenenud. Selle aasta algul väljastati ehitusluba 326 eluruumi ehitamiseks — aastatagusega võrreldes ligi 3,5 korda vähem. Eelistatuim elamutüüp oli ühepereelamu.

Kasutusse lubati 212 mitteelamut kasuliku pinnaga 260 000 ruutmeetrit. Enim lisandus uut büroo- ja kaubanduspinda. 2008. aasta sama ajavahemikuga võrreldes suurenes nii kasutusse lubatud mitteelamute pind kui ka kubatuur.

### Ehitusmahuindeksi trend, I kvartal 2000 – I kvartal 2009

(2005. aasta kvartalite keskmine = 100)



Täpsem teave:

Merike Sinisaar  
Juhtivstatistik  
Tööstus-, ehitus- ja energiastatistika talitus  
Statistikaamet  
Tel 625 9291

Detailsemad andmed on avaldatud [statistika andmebaasis](#).