

Ehitushinnaindeks jätkuvalt languses

Ehitushinnaindeksi muutus oli 2009. aasta II kvartalis võrreldes eelmise aasta II kvartaliga -8,8%, teatab Statistikaamet. Indeks langes eelmise aasta vastava kvartaliga võrreldes teist kvartalit järjest.

Kui tänavu I kvartalis langes indeks eelmise aasta sama kvartaliga võrreldes 4,7%, siis II kvartalis langus süvenes. II kvartalis mõjutas indeksi langust peamiselt tööjõu odavnemine 17%. Ka ehitusmasinate ja ehitusmaterjalide hinnaindeksid on langustrendis. Ehitusmaterjalidest avaldasid indeksile suuremat mõju betoon- ja metalltoodete ning avatäidete hindade langus.

Võrreldes eelmise kvartaliga oli ehitushinnaindeksi muutus -3,9%, peamiselt mõjutas seda tööjõu odavnemine.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeks langes 2009. aasta II kvartalis võrreldes I kvartaliga 3,6% ja võrreldes eelmise aasta II kvartaliga 8,4%.

Ehitushinnaindeksi arvutamisel kaasatakse neli ehitistegruppi: eramud, korruselamud, tööstus- ja ametihooned. Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi puhul on vaatluse all ametihooned. Ehitushinnaindeks väljendab ehitustegevuse maksumuse muutust ehitusplatsi otsekulude tasemel. Otsekuludes arvestatavad ressursid jaotatakse kolme põhigruppi: tööjõud, ehitusmasinad ja -materjal.

Ehitushinnaindeksi muutus, II kvartal 2009

	I kvartal 2009 – II kvartal 2009, %	II kvartal 2008 – II kvartal 2009, %
KOKKU	-3,9	-8,8
tööjõud	-7,4	-17,0
ehitusmasinad	-1,4	-4,0
ehitusmaterjal	-2,7	-5,5
Eramuindeks	-3,6	-8,7
Korruselamuindeks	-3,9	-8,9
Tööstushooneindeks	-3,9	-8,7
Ametihooneindeks	-4,1	-9,1

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus, II kvartal 2009

	I kvartal 2009 – II kvartal 2009, %	II kvartal 2008 – II kvartal 2009, %
KOKKU	-3,6	-8,4
tööjõud	-7,4	-16,7
ehitusmasinad	-0,7	-0,9
ehitusmaterjal	-1,8	-4,3

Täpsem teave:

Hede Hannula
 Juhtivstatistik
 Hinnastatistika talitus
 Statistikaamet
 Tel 625 9242

Detailsemad andmed on avaldatud statistika
 andmebaasis (<http://www.stat.ee/andmebaas>).