

Ehitushinnaindeks langes ka IV kvartalis

Ehitushinnaindeks langes 2009. aasta IV kvartalis võrreldes eelmise aasta IV kvartaliga 10,0%, teatab Statistikaamet. 2009. aastal langes indeks 2008. aasta keskmisega võrreldes 8,5%.

Ehitushinnaindeks langes 2009. aasta igas kvartalis eelmise aasta vastava kvartaliga võrreldes ja seetõttu oli languses ka aasta keskmine indeks. Aasta keskmise ehitushinnaindeksi langus võrreldes eelmise aasta keskmisega oli alates 1995. aastast esmakordne.

IV kvartalis mõjutas indeksi langust peamiselt tööjõu odavnemine 17,6%. Ka ehitusmasinate ja ehitusmaterjalide hinnaindeks oli ikka veel languses. Aasta keskmise indeksi langust mõjutas samuti peamiselt tööjõu odavnemine.

Võrreldes eelmise kvartaliga oli ehitushinnaindeksi muutus -0,9%, peamiselt mõjutas seda tööjõu odavnemine.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeks langes 2009. aasta IV kvartalis võrreldes III kvartaliga -1,1% ja võrreldes eelmise aasta IV kvartaliga -9,4%. 2009. aastal muutus indeks 2008. aasta keskmisega võrreldes -8,1%.

Ehitushinnaindeksi arvutamisel kaasatakse neli ehitistegruppi: eramud, korruselamud, tööstus- ja ametihooned. Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi puhul on vaatluse all ametihooned. Ehitushinnaindeks väljendab ehitustegevuse maksumuse muutust ehitusplatsi otsekulude tasemel. Otsekuludes arvestatavad ressursid jaotatakse kolme põhigruppi: tööjõud, ehitusmasinad ja -materjal.

Ehitushinnaindeksi muutus, IV kvartal 2009 ja 2009

	III kvartal 2009 – IV kvartal 2009, %	IV kvartal 2008 – IV kvartal 2009, %	2008–2009, %
KOKKU	-0,9	-10,0	-8,5
tööjõud	-1,8	-17,6	-15,9
ehitusmasinad	-0,7	-4,7	-3,8
ehitusmaterjal	-0,6	-7,0	-5,5
Eramuindeks	-0,8	-9,3	-8,2
Korruselamuindeks	0,9	-9,9	-8,5
Tööstushooneindeks	-0,9	-9,8	-8,1
Ametihooneindeks	-0,9	-10,3	-8,8

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus, IV kvartal 2009 ja 2009

	III kvartal 2009 – IV kvartal 2009, %	IV kvartal 2008 – IV kvartal 2009, %	2008–2009, %
KOKKU	-1,1	-9,4	-8,1
tööjõud	-1,9	-17,4	-15,7
ehitusmasinad	-0,3	-0,3	-0,7
ehitusmaterjal	-0,7	-5,7	-4,3

Täpsem teave:

Hede Hannula
Juhtivstatistik
Hinnastatistika talitus
Statistikaamet
Tel 625 9242

Detailsemad andmed on avaldatud statistika
andmebaasis (<http://www.stat.ee/andmebaas>).