

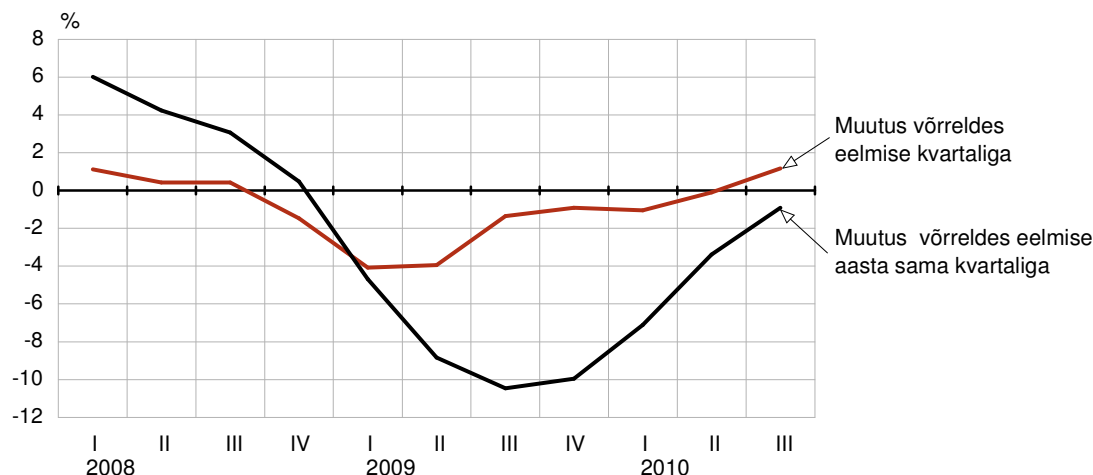
Ehitushinnaindeks hakkab tasapisi tõusma

Ehitushinnaindeks langes 2010. aasta III kvartalis võrreldes eelmise aasta sama kvartaliga 0,9%, teatab Statistikaamet. Võrreldes tänavu II kvartaliga tõusis ehitushinnaindeks 1,2%.

Aastases võrdluses langes indeks seitsmendat kvartalit järjest, ent langus on aeglustunud. Ehitushinnaindeks hakkas eelmise aasta sama kvartaliga võrreldes langema 2009. aasta alguses, tänavu on langus igas kvartalis aeglustunud — I kvartalis oli langus 7,1%, II kvartalis 3,4%.

Võrreldes eelmise kvartaliga tõusis ehitushinnaindeks viimati 2008. aasta III kvartalis. Seejärel langes ehitushinnaindeks seitse kvartalit järjest kuni III kvartali tõusuni.

Ehitushinnaindeks, I kvartal 2008 – III kvartal 2010



Ehitushinnaindeksit mõjutas endiselt enim tööjõu odavnemine, mis võrreldes 2009. aasta III kvartaliga oli 3,3% odavam. Võrreldes eelmise aasta sama kvartaliga on ainsana tõusnud ehitusmasinate tunnihinnad. Ehitusmaterjalide hinnad on jäänud eelmise aasta sama kvartali tasemele.

Võrreldes tänavu II kvartaliga tõusid nii tööjõu, masinate kui ka materjalide hinnad.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeks tõusis II kvartaliga võrreldes 1,1% ja langes 2009. aasta III kvartaliga võrreldes 1,2%.

Ehitushinnaindeksi arvutamisel kaasatakse neli ehitistegruppi: eramud, korruselamud, tööstus- ja ametihooned. Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi puhul on vaatluse all ametihooned. Ehitushinnaindeks väljendab ehitustegevuse maksumuse muutust ehitusplatsi otsekulude tasemel. Otsekuludes arvestatavad ressursid jaotatakse kolme põhigruppi: tööjõud, ehitusmasinad ja -materjal.

Ehitushinnaindeksi muutus, III kvartal 2010

	II kvartal 2010 – III kvartal 2010, %	III kvartal 2009 – III kvartal 2010, %
KOKKU	1,2	-0,9
tööjõud	1,6	-3,3
ehitusmasinad	1,8	1,0
ehitusmaterjal	0,9	-0,1
Eramuindeks	0,9	-0,9
Korruselamuindeks	1,2	-0,9
Tööstushooneindeks	1,3	-0,7
Ametihooneindeks	1,2	-1,0

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus, III kvartal 2010

	II kvartal 2010 – III kvartal 2010, %	III kvartal 2009 – III kvartal 2010, %
KOKKU	1,1	-1,2
tööjõud	1,7	-2,8
ehitusmasinad	1,9	2,1
ehitusmaterjal	0,8	-0,8

Täpsem teave:

Krõõt Ojamaa
Juhtivstatistik
Hinnastatistika talitus
Statistikaamet
Tel 625 9242

Detailsemad andmed on avaldatud statistika
andmebaasis (<http://www.stat.ee/andmebaas>).