

Ehitushinnaindeks 2011. aastal tõusis

Ehitushinnaindeks tõusis 2011. aastal eelmise aasta keskmisega võrreldes 3,1%, teatab Statistikaamet. Sealhulgas kallines tööjõud 7,6%, masinad 2,0% ja materjalid 1,5%.

2011. aasta IV kvartalis oli ehitushinnaindeksi muutus võrreldes III kvartaliga 2,0% ja võrreldes 2010. aasta IV kvartaliga 4,5%. Ehitushinnaindeksit mõjutas IV kvartalis võrreldes 2010. aasta sama kvartaliga eelkõige tööjõu kallinemine, mis andis kogutõusust ligi kaks kolmandikku. Võrreldes III kvartaliga oli tööjõu kallinemise mõju veelgi suurem ning andis kvartalimuutusest üle 70%.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeks tõusis 2011. aastal 2010. aasta keskmisega võrreldes 3,8%, sealhulgas kallines tööjõud 7,5%, masinad 4,3% ja materjalid 1,9%.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus oli 2011. aasta IV kvartalis võrreldes III kvartaliga 2,7% ja võrreldes 2010. aasta IV kvartaliga 5,8%.

Ehitushinnaindeksi arvutamisel kaasatakse neli ehitistegruppi: eramud, korruselamud, tööstus- ja ametihooned. Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi puhul on vaatluse all ametihooned. Ehitushinnaindeks väljendab ehitustegevuse maksumuse muutust ehitusplatsi otsekulude tasemel. Otsekuludes arvestatavad ressursid jaotatakse kolme põhigruppi: tööjõud, ehitusmasinad ja -materjal.

Ehitushinnaindeksi muutus, IV kvartal 2011

	III kvartal 2011 – IV kvartal 2011, %	IV kvartal 2010 – IV kvartal 2011, %
KOKKU	2,0	4,5
tööjõud	5,5	11,2
ehitusmasinad	0,4	3,3
ehitusmaterjal	0,7	2,0
Eramuindeks	2,6	5,4
Korruselamuindeks	2,0	4,7
Tööstushooneindeks	2,0	4,4
Ametihooneindeks	1,9	4,1

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus, IV kvartal 2011

	III kvartal 2011 – IV kvartal 2011, %	IV kvartal 2010 – IV kvartal 2011, %
KOKKU	2,7	5,8
tööjõud	6,0	11,5
ehitusmasinad	0,6	5,5
ehitusmaterjal	1,2	3,0

Täpsem teave:

Viktoria Trasanov
 Osakonnajuhataja
 Hinna- ja palgastatistika osakond
 Statistikaamet
 Tel 625 9240

Detailsemad andmed on avaldatud statistika andmebaasis (2011. aasta http://www.stat.ee/sab-uuendus?db_update_id=11116 ja IV kvartal 2011 http://www.stat.ee/sab-uuendus?db_update_id=11117).