

Ehitushinnaindeks jätkas tõusu ka II kvartalis

Ehitushinnaindeksi muutus oli 2012. aasta II kvartalis võrreldes I kvartaliga 1,1% ja võrreldes eelmise aasta II kvartaliga 4,7%, teatab Statistikaamet. Kvartalimuutust mõjutas peamiselt tööjõu ja aastamuutust materjalide kallinemine.

2012. aasta I kvartaliga võrreldes mõjutas indeksit enim kulutuste tõus tööjõule 1,3% (eelmise kvartali 3,3% languse asemel). Materjalide kallinemise 1,1% kompenseeris osaliselt ehitusmasinatele tehtavate kulutuste tõus vaid 0,3% võrra.

2011. aasta II kvartaliga võrreldes kallinesid materjalid 4,0%, tööjõud 5,8% ja masinate kasutamine 7,2%. Materjalide hinnatõus andis indeksi kogutõusust 58% ja tööjõud kolmandiku.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus oli 2012. aasta II kvartalis võrreldes I kvartaliga 1,2% ja võrreldes 2011. aasta II kvartaliga 5,4%.

Ehitushinnaindeksi arvutamisel kaasatakse neli ehitistegruppi: eramud, korruselamud, tööstus- ja ametihooned. Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi puhul on vaatluse all ametihooned. Ehitushinnaindeks väljendab ehitustegevuse maksumuse muutust ehitusplatsi otsekulude tasemel. Otsekuludes arvestatavad ressursid jaotatakse kolme põhigruppi: tööjõud, ehitusmasinad ja -materjal.

Ehitushinnaindeksi muutus, II kvartal 2012

	I kvartal 2012 – II kvartal 2012, %	II kvartal 2011 – II kvartal 2012, %
KOKKU	1,1	4,7
tööjõud	1,3	5,8
ehitusmasinad	0,3	7,2
ehitusmaterjal	1,1	4,0
Eramuindeks	1,2	4,9
Korruselamuindeks	1,0	4,4
Tööstushooneindeks	1,1	5,2
Ametihooneindeks	1,3	4,5

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus, II kvartal 2012

	I kvartal 2012 – II kvartal 2012, %	II kvartal 2011 – II kvartal 2012, %
KOKKU	1,2	5,4
tööjõud	1,1	5,3
ehitusmasinad	-2,4	8,0
ehitusmaterjal	2,1	1,8

Täpsem teave:

Ülo Paulus
Juhtivstatistik
Hinnastatistika talitus
Statistikaamet
Tel 625 9242

Detailsemad andmed on avaldatud statistika andmebaasis (http://www.stat.ee/sab-uuendus?db_update_id=11119).