

Ehitushinnaindeks 2012. aastal tõusis

Ehitushinnaindeks tõusis 2012. aastal 2011. aasta keskmisega võrreldes 4,6%, teatab Statistikaamet.

Tööjõud kallines 6,3%, masinad 7,2% ja materjalid 3,7% varasema aastaga võrreldes.

2012. aasta IV kvartalis võrreldes III kvartaliga oli ehitushinnaindeksi muutus 0,8% ja võrreldes 2011. aasta IV kvartaliga 3,7%. Võrreldes III kvartaliga oli indeksi peamine mõjutaja tööjõu kallinemine, mis andis kvartalimuutusest üle kolmveerandi. Võrreldes 2011. aasta IV kvartaliga eelkõige materjalide kallinemine, mis andis indeksi kogutõusust üle poole.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeks tõusis 2012. aastal 2011. aasta keskmisega võrreldes 5,2%, sealhulgas kallines tööjõud 5,9%, masinad 9,3% ja materjalid 4,5%.

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus oli 2012. aasta IV kvartalis võrreldes III kvartaliga 0,8% ja võrreldes 2011. aasta IV kvartaliga 4,0%.

Ehitushinnaindeksi arvutamisel kaasatakse neli ehitistegruppi: eramud, korruselamud, tööstus- ja ametihooned. Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi puhul on vaatluse all ametihooned. Ehitushinnaindeks väljendab ehitustegevuse maksumuse muutust ehitusplatsi otsekulude tasemel. Otsekuludes arvestatavad ressursid jaotatakse kolme põhigruppi: tööjõud, ehitusmasinad ja -materjal.

Ehitushinnaindeksi muutus, IV kvartal 2012

	III kvartal 2012 – IV kvartal 2012, %	IV kvartal 2011 – IV kvartal 2012, %
KOKKU	0,8	3,7
tööjõud	2,3	4,7
ehitusmasinad	0,7	7,0
ehitusmaterjal	0,2	3,1
Eramuindeks	0,9	3,4
Korruselamuindeks	0,9	3,5
Tööstushooneindeks	0,9	4,3
Ametihooneindeks	0,7	3,6

Remondi- ja rekonstrueerimistööde hinnaindeksi muutus, IV kvartal 2012

	III kvartal 2012 – IV kvartal 2012, %	IV kvartal 2011 – IV kvartal 2012, %
KOKKU	0,8	4,0
tööjõud	2,3	4,2
ehitusmasinad	0,7	7,2
ehitusmaterjal	0,2	3,6

Täpsem teave:

Ülo Paulus
 Juhtivstatistik
 Hinna- ja palgastatistika osakond
 Statistikaamet
 Tel 625 9242

Detailsemad andmed on avaldatud statistika andmebaasis (IV kvartal http://www.stat.ee/sab-uuendus?db_update_id=12698 ja 2012. aasta http://www.stat.ee/sab-uuendus?db_update_id=12697).